



國富浩華稅務（香港）有限公司
Crowe Tax Services (HK) Limited

• 跨境涉稅事項實務經驗分享 (第一期)

2023年10月



Audit / Tax / Advisory

Smart decisions. Lasting value.

過往很多客戶聯繫我們，他們均遇到稅務上的難題。有些客戶收到稅務機關的質詢信件；有些則發現其現行的架構，未達到可以取得稅務優惠的前置條件。

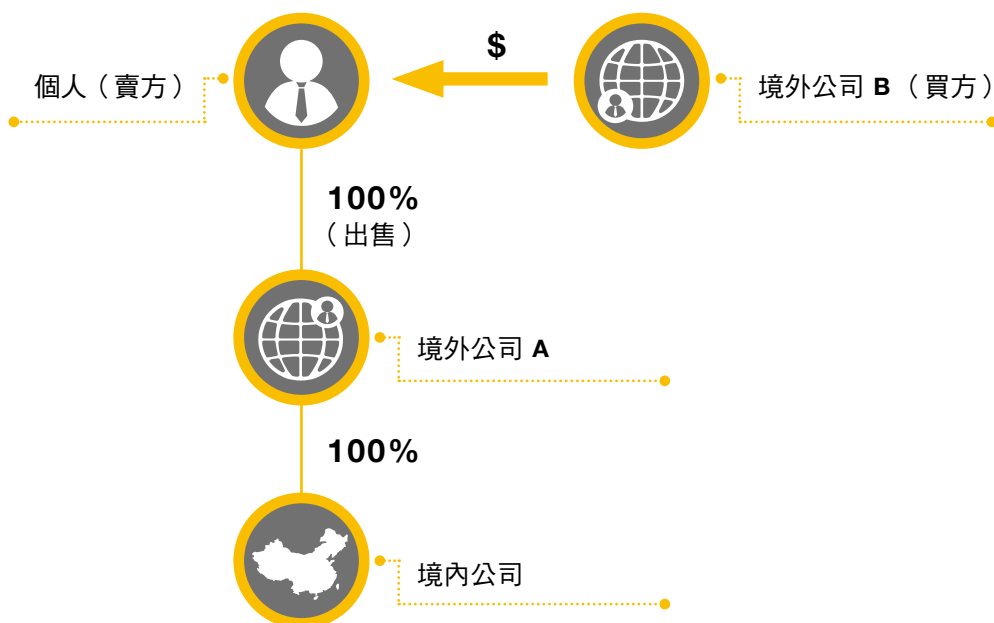
優質的稅務架構是建立於符規合法的基礎上。除了可以節省不必要的稅負外，同時亦可大量減少稅務申報過程中花費的時間，降低收到稅務機關質詢的風險。

我們在多年來曾接觸各行業的客戶所遇到的稅務問題，涉及的層面廣泛。我們將會介紹客戶普遍遇到的稅務問題，以供大家參考。

進行間接轉讓中國應稅財產申報時所遇到的問題

近年跨國企業之間的併購日漸頻繁。跨國企業於出售內地業務時，往往涉及轉讓中國應稅財產的稅務申報，例如出售境外中層控股公司時間接把內地資產（如內地子公司的股權）轉讓給第三方買家或關聯公司。

客戶遇到間接轉讓中國應稅財產的情況簡化圖：



很多客戶並未對內地稅法擁有深入程度的理解，當他們收到內地稅局要求進行稅務申報時，並不知道應該如何處理，也不了解構成內地納稅義務的原因。

其實間接轉讓中國應稅財產予關聯公司，根據內地稅法規定，如果在符合特定條件的情況下，是可以引用安全港條款而無需繳稅。

或者是轉讓予第三方集團，當客戶面對內地主管稅務機關對所涉內地公司從財務、業務經營模式、境外企業對集團的價值貢獻、被轉讓企業是否持有無形資產、境內公司是否擁有房產、境外公司和境內公司各自的人員配置等，提出各種形式的問題時，不知道應該如何處理。內地稅局除了根據納稅人提供的資料外，亦會從其內部資料庫尋找相關資料，從而判斷內地公司的價值。稅局的問題性質可以很廣泛和深入。例子如下：

- 境外公司帳上對內地公司的投資款與內地公司帳上的金額之差異；
- 境外公司和境內公司的人員職能配置、從事的業務活動等。

內地稅局會對屬於境內公司的價值，徵收 10% 的企業所得稅。如境內公司持有房產物業的話，可能會同時被徵收土地增值稅。

如跨國企業能有專業和有經驗的稅務團隊為其審閱現行架構，於上述交易未發生前以符規合法的方式進行優化，往往能成功達至稅務效益；或於稅局提出稅務申報要求時，稅務團隊以其多年的經驗為跨國企業爭取最優惠的稅務方案，以及應付繁多的溝通和稅務申報工作。

我們會在之後的稅務文章內繼續分享於實務操作中，跨國企業遇到的財務、稅務、營運等問題，以供參考。



國富浩華香港的稅務諮詢服務

無論閣下是拓展中國或其他世界市場，我們的專業國際稅務服務均能提供有效的國際稅務方案，以符合您的需要。國富浩華國際網絡共有超過 200 家獨立會計師事務所和諮詢服務公司，其 790 個辦事處遍佈全世界 140 個國家，結合國際專長與本地知識，定能協助我們的客戶為了合理的商業目的，而策劃符合不同經營管轄區的有效稅務結構及營運模式。

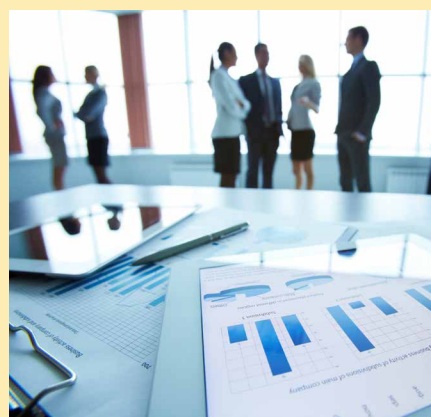
我們的服務包括：

- 外國公司對中國內地及香港的投資架構諮詢，以及中國內地投資者對境外投資架構的諮詢
- 與中國及香港業務相關的企業跨境交易稅務諮詢
- 在中國投資及經營的利潤及所得的匯回策略諮詢
- 中國稅務協定 / 安排諮詢服務
- 協助辦理非中國居民享受稅收協定待遇之申報及備案
- 涉及中國或香港實體的首次公開募股前的稅務規劃
- 從稅務效益的角度出發，為您的企業啟動前期階段訂立投資策略
- 間接轉讓中國應稅財產的前期建議，以及相關申報工作（包括與稅務機關協商）



我們經驗豐富的稅務團隊提供高水平的技術服務和創新解決方案，以解決複雜且具有挑戰性的稅務問題。

我們很樂意分享我們的經驗和意見，以實現 貴公司的業務目標。如果 貴公司對我們的稅務服務感興趣，請隨時與我們聯繫，可通過電子郵件 (cyrus.chow@crowe.hk) 聯繫我們的稅務合夥人周濬基先生，或致電 +852 2894 6835 進行查詢。





Contact us

聯絡我們

國富浩華稅務（香港）有限公司
Crowe Tax Services (HK) Limited

9/F Leighton Centre,
77 Leighton Road,
Causeway Bay, Hong Kong
香港 銅鑼灣 禮頓道77號
禮頓中心9樓

E-mail 電郵: info@crowe.hk
Telephone 電話: +852 2894 6888
Facsimile 傳真: +852 2895 3752
Service Hotline 客戶服務熱線:
+852 2894 6611

About Crowe Global Crowe Global 簡介

Crowe Global is ranked among the top 10 global accounting networks comprising 200 independent accounting and advisory services firms with over 790 offices in 140 countries around the world. Crowe Global's member firms are committed to impeccable quality service, highly integrated service delivery processes and a common set of core values that guide our decisions daily. Each firm is well-established as a leader in its national business community and is staffed by nationals, thereby providing a knowledge of local laws and customs which is important to clients undertaking new ventures or expanding into other countries. Crowe Global's member are known for their personal service to privately and publicly held businesses in all sectors and have built an international reputation in the areas of audit, tax and advisory services.

Information can be obtained at: www.croweglobal.org

Crowe Global 為全球十大會計師事務所集團網絡之一，擁有200家獨立會計師事務所和諮詢服務公司、其790個辦事處遍佈全世界超過140個國家。Crowe Global 的成員所承諾向客戶提供高質素服務、高效率的服務流程、並且遵循一套共同核心價值和管理理念。成員所均為當地業界翹楚，聘用熟識當地法例和習俗的當地專才，以協助客戶拓展新業務及新市場。Crowe Global 的成員在審計、稅務、風險和諮詢服務領域中均已建立良好聲譽，能夠因應客戶的需要，提供個人化服務。

如欲取得 Crowe Global 更多資料，請瀏覽其網站：www.croweglobal.org



www.crowe.hk

Crowe Tax Services (HK) Limited is affiliated with Crowe (HK) CPA Limited. Crowe (HK) CPA Limited is a member of Crowe Global, a Swiss Verein (Crowe Global). Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Tax Services (HK) Limited and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global and specifically disclaim any and all responsibility or liability for acts or omissions of Crowe Global or any other Crowe Global member.

© 2023 Crowe Tax Services (HK) Limited

國富浩華稅務（香港）有限公司是國富浩華（香港）會計師事務所有限公司的聯營公司。國富浩華（香港）會計師事務所有限公司是 Crowe Global（根據瑞士法律組成的社團組織）的成員。Crowe Global 的每間成員所均為獨立的法律實體。國富浩華稅務（香港）有限公司及其聯營公司不對 Crowe Global 或 Crowe Global 任何其他成員的行為或遺漏承擔責任，並特此聲明不會承擔 Crowe Global 或 Crowe Global 任何其他成員因行為或遺漏招致的任何及所有責任。

© 2023 國富浩華稅務（香港）有限公司