



Доклад за прозрачност 2017

Ес Еф Одит ЕООД

Съдържание

1. Обръщение	1
2. Правен статут, структура и управление.....	2
3. Кроу Хорват Интернешънъл	3
4. Система за вътрешен контрол на качеството	4
5. Проверки за контрол на качеството	8
6. Независимост	9
7. Обучение на персонала	11
8. Финансова информация	12
9. Списък на предприятия, извършващи дейност от Обществен интерес, на които регистрацията одитор извършва задължителен финансов одит на финансовите отчети за 2017 г. съгласно чл. 62, ал. 1, т. 6 от ЗНФО	13
10. Контакти	14

1. Обръщение

Уважаеми дами и господа,

Бихме желали да представим на вашето внимание Доклада за прозрачност за 2017 година на одиторско дружество Ес Еф Одит ЕООД, независим член на Кроу Хорват Интернешънъл. С настоящия доклад прилагаме изискванията на Директива 8 на Европейския съюз и чл. 62 от Закона за независимия финансов одит.

Настоящият доклад представя информация относно нашата система за вътрешен контрол и контрол на качеството.

Ние сме на Ваше разположение, за да отговорим на въпроси относно настоящия Доклад за прозрачност и нашата система за вътрешен контрол и контрол на качеството.

Георги Калоянов, DEC, CIA, CFSA, CRMA, CGAP, CCSA, CISA

Управител

Ес Еф Одит ЕООД

30 април 2018 г.



2. Правен статут, структура и управление

Правен статут

Ес Еф Одит ЕООД е одиторско дружество, вписано под номер 0167 в регистъра на Института на дипломираните експерт счетоводители. Регистриран одитор, представляващ Ес Еф Одит ЕООД („Дружеството“) е Георги Николов Калоянов, дипломиран експерт-счетоводител, регистриран под номер 0721. Ес Еф Одит ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност. Дружеството извършва дейност съгласно българското законодателство и е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 203465145 със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Шести Септември“ № 55.

Структурата на собственост на Дружеството, неговото управление, както и други обстоятелства, подлежащи на вписване по закон, са надлежно регистрирани и публично достъпни в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.

Основна дейност на Дружеството е извършване на независим финансов одит на финансови отчети на предприятия, както и предоставяне на комплексни финансово – счетоводни услуги и консултации, услуги по вътрешен одит и вътрешен контрол.

Собственост и управленска структура

Едноличен собственик и управител на Дружеството е Георги Николов Калоянов, притежаващ 100% от капитала.

Георги Калоянов

- Дипломиран експерт-счетоводител, регистриран под номер 0721
- Член на Комисията за популяризиране на професията към Института на вътрешните одитори в България
- Над 17 години професионален опит в одита и технологиите
- Придобити сертификати: DEC, CIA, CRMA, CISA, CFSA, CGAP, CCSA
- Основен опит: одит на публични дружества; корпоративно управление и управление на риска
- Магистър Счетоводство и контрол, Бакалавър Компютърни системи и технологии

База за определяне на възнагражденията на управителя

Възнаграждението на управителя се формира на база на работна заплата съгласно трудов договор и разпределение на дивиденди.

3. Кроу Хорват Интернешънъл

За периода на докладване Ес Еф Одит ЕООД е независим член на Кроу Хорват Интернешънъл - водеща международна мрежа от над 200 независими и самостоятелно управлявани фирми, лицензирани да използват името „Кроу“, „Кроу Хорват“ или „Хорват“ във връзка с предоставянето на счетоводни, одиторски, данъчни и други професионални услуги на своите клиенти.

Кроу Хорват Интернешънъл е основана съгласно законите на Швейцария под формата на Сдружение (Асоциация) и е непрактикуваща организация, която не предоставя професионални услуги от свое собствено име. Кроу Хорват Интернешънъл е изцяло собственост на фирмите-членки. Кроу Хорват Интернешънъл оперира чрез свое 100% притежавано дъщерно дружество, учредено съгласно законите на щата Ню Йорк в Съединените американски щати, където е неговото седалище.

Кроу Хорват Интернешънъл се счита за "мрежа" по смисъла на Етичния кодекс на Съвета за международни етични стандарти на счетоводителите (СМЕСС) и по силата на членството си във Форума на Фирмите.

Членството в Кроу Хорват Интернешънъл не представлява сливане на членовете или на техните практики. Всеки член представлява отделно юридическо лице. Никой член в качеството си на такъв не може да действа или да обвързва Кроу Хорват Интернешънъл, или да представя пред трета страна, че той или някой друг член или бизнес партньор в качеството си на такъв, може да направи това.



4. Система за вътрешен контрол на качеството

Ние създадохме Ес Еф Одит, за да обединим нашите качества и умения, следвайки естествения си стремеж да изградим единствената по рода си комбинация от експертни познания и опит в предоставянето на професионални услуги на дружества и държавни структури. Нашата цел е да изградим ефективен, първокласен екип, който да бъде източник на доверие за нашите клиенти, следвайки принципите на взаимно уважение, лоялност и надхвърляне на стандартите.

Следвайки тези цели, ние сме създали система за контрол на качеството, която е в пълно съответствие с Международния стандарт за контрол върху качеството 1 (МСКК 1), издаден от Международния съвет за одиторски стандарти и стандарти за изразяване на сигурност, и на Етичния кодекс на професионалните счетоводители, издаден от Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители, отнасящи се за дружества, които осъществяват задължителни независими финансови одити и други ангажименти за изразяване на сигурност.

Контролът на качеството включва политики и процедури, свързани с прегледа на извършената работа по даден одиторски ангажимент на всеки един етап от одиторската проверка. Тези процедури са неразделна част от методиката на Ес Еф Одит за предоставяне на компетентни професионални услуги с отлично качество и обхващат всеки един от следните елементи:

- приемане и продължаване на ангажименти;
- конфиденциалност;
- човешки ресурси, определяне на екип по ангажимента и извършването му;
- обучения при назначаване;
- оценка на работата;
- продължаващо професионално обучение;
- определяне на екип по ангажимента;
- роли в екипа по ангажимента;
- консултации, различия в мнението, оплаквания и други;
- наблюдение;
- отговорност за контрола на качеството.

Приемане и продължаване на ангажименти

Ес Еф Одит има утвърдени процедури за приемане и продължаване на ангажименти, които да потвърждават, че Дружеството ще поема нови или ще продължава само ангажименти, за които:

- са взети предвид почтеността на клиента и няма информация, индикираща непочтеност от страна на клиента;
- сме компетентни да изпълним ангажимента и притежаваме необходимите умения, време и ресурси;
- ангажиментът е в съответствие с етичните изисквания.

Конфиденциалност

Конфиденциалността е основно професионално изискване. Дейностите на клиента са поверителни и всички необходими мерки за предотвратяването на изтичане на информация са взети.

Човешки ресурси, определяне на екип по ангажимента и извършването му

Ес Еф Одит ЕООД спазва политика и процедури, разработени с цел предоставяне на разумна степен на сигурност, че Дружеството разполага с достатъчно персонал със способности, компетентност и обвързаност с етичните принципи, необходими за изпълнението на ангажиментите в съответствие с професионалните стандарти и с регулаторните и правни изисквания, и който да позволи на фирмата или на управителя, отговорен за ангажимента, да издаде доклад, който съответства на обстоятелствата.

Обучения при назначаване

При назначаване, служителите преминават обучение по време, на което се запознават с Дружеството и неговата стратегическа рамка, практиките и процедурите, включително етичните изисквания. Обучението представя и преглед на структурата и организацията на фирмата и запознава служителите с техните специфични задължения и отговорности. За всеки новопостъпил служител се изготвя индивидуален план на обучение.

Оценка на работата

Всички служители, включително управителят, са редовно оценявани. Преглеждат се тяхната работа, силните им страни, слабостите им, нуждите им от обучение и интересите им, за да се изготви план за професионалното им развитие. Управителят извършва годишни оценки на всеки служител, за да е сигурен, че професионалното развитие на персонала съвпада с основната цел на Дружеството за поддържане на най-високо качество на работата. В допълнение, след всеки отделен ангажимент се извършва оценка на работата на отделните членове на одиторския екип.

Продължаващо професионално обучение

Съгласно фирмената политика, индивидуалните нужди от обучение се идентифицират и преглеждат периодично от самия служител, управителя и мениджъра, отговорен за представянето на служителя. На базата на годишната оценка се изготвя план за обучение за следващата година на всеки служител.

Служители, които са постигнали определено ниво на професионална квалификация, участват в продължаващо професионално образование, за да запазят и усъвършенстват техническите си и професионални умения, да прилагат нови техники, да следят икономическото развитие и да отговарят на променящите се отговорности и очаквания.

Дружеството спазва следните изисквания към обучение на персонала:

- всеки служител преминава обучение с продължителност 120 часа, което е свързано с професионалното му развитие за минимум три години, 60 часа от които трябва да могат да бъдат потвърдени;
- всеки служител има поне 20 часа обучение всяка година; и
- има ежегодна проверка на дейностите, свързани с обучението и оценка дали те отговарят на описаните по-горе изисквания.

Определяне на екип по ангажимента

По време на планирането на ангажимента се определя одиторският екип, като се вземат предвид следните фактори:

- необходим опит;
- разпределение на времето;
- индивидуално развитие и обучение по време на работа.

Планирането на назначението, включително разпределението на служителите, се одобрява от ръководителя по ангажимента за одит или мениджъра преди работата да е започнала.

Способностите и компетентността, вземани под внимание при определянето на екипите по ангажимента и при определянето на необходимото ниво на преглед на работата, включват следните критерии:

- практически опит в ангажименти с подобен характер и сложност посредством подходящо обучение и участие;
- разбиране на професионалните стандарти и на регулаторните и правни изисквания;
- подходящи технически познания, включително познания по съответните информационни технологии;
- познания за съответните отрасли и дейности на клиента;
- способност за прилагане на професионална преценка;
- разбиране на политиката и процедурите на фирмата за контрол върху качеството.

Роли в екипа по ангажимента

Ръководителят по ангажимента за одит поема основната отговорност да следи дали фирмените политики и процедури се спазват и да прилага добри бизнес практики, когато приема и извършва ангажименти.

Името и ролята на ръководителя, отговорен за ангажимента, се съобщават на ключовите членове на ръководството на клиента и лицата, отговорни за управлението. Отговорностите на ръководителя по ангажимента за одит и на другите членове на одиторския екип са предварително обсъдени с представители на ръководството на клиента на първоначална среща.

Консултации, различия в мнението, оплаквания и други

Съществуват политики и процедури, създадени да осигурят разумна степен на сигурност, че:

- се извършват консултации по сложни и спорни въпроси;
- достатъчно ресурси са налични, за да се осигурят съответните консултации;
- естеството на такива консултации се документира; и
- изводите, направени на база на тези консултации, се документират и прилагат.

Наблюдение

Ес Еф Одит ЕООД има разработени политики и процедури с цел изразяване на разумна степен на сигурност, че системата за контрол на качеството е подходяща, ефективна и правилата са адекватно и ефективно приложени.

Отговорност за контрола на качеството

Крайната отговорност за системата за вътрешен контрол на качеството се носи от управителя в съответствие с изискванията на Международния стандарт за контрол на качеството 1 (МСКК 1).

Ръководителят на одиторския екип преглежда работната документация на всеки един член от екипа и помага при решаването на спорни въпроси. Прегледът се документира, както и резултатът от извършените допълнителни одиторски процедури, ако такива са били необходими.

За дружества от обществен интерес, борсови дружества и високорискови клиенти е задължителен преглед от друг регистриран одитор към ИДЕС.

Всеки един член на професионалния екип е отговорен за прилагането на фирмената политика и процедурите по осигуряване на контрол върху качеството. Целта на тези процедури е изразяване на разумна степен на сигурност, че професионалните стандарти и други фирмени политики са спазени. Те са разработени въз основа на професионалните изисквания, както и нуждите на фирмата.

Декларация на регистрирания одитор относно ефективността на функциониране на системата за вътрешен контрол на качеството

От името на Ес Еф Одит ЕООД аз, Георги Николов Калоянов, изразявам удовлетворение от системата за вътрешен контрол, описана в настоящия доклад за прозрачност и считам, че тя действа ефективно през годината, приключила на 31 декември 2017 г. и осигурява разумна увереност, че Ес Еф Одит ЕООД и неговите служители спазват приложимите професионални стандарти, регулаторни и законови изисквания, както и че издадените одиторски доклади са правилни при дадените обстоятелства.

5. Проверки за контрол на качеството

Вътрешна проверка на контрола на качеството

През месец юли 2017 г. беше извършена проверка и оценка на системата за контрол върху качеството на одиторската практика, включително проверка на контрола на качеството от страна на втори регистриран одитор към ИДЕС на вече изпълнени ангажименти за одит на предприятия, извършващи дейност от Обществен интерес. Проверката бе проведена за периода 01.07.2015 - 30.06.2016 г. Регистрираният одитор заключи, че „системата за контрол на качеството на одиторските услуги, предлагани от предприятието на регистрирания одитор, е адекватно организирана и функционира, така че да осигури разумна степен на сигурност, че услугите се извършват и докладването се осъществява в съответствие с приложимите професионални стандарти“.

Проверка от Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори

В периода 17 - 26 април 2018 г. Ес Еф Одит ЕООД беше обект на проверка от страна на Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори. Проверката обхваща периода 01.07.2016 г.- 30.06.2017 г. Съгласно издадения доклад за извършена проверка по качеството на одиторските услуги, дейността на регистрирания одитор Георги Калоянов „е била в съответствие с всички съществени аспекти за изискванията за качеството на извършваните одиторски услуги при прилагане на процедурите, определени в професионалните стандарти“ и в тази връзка издаденият доклад е с най-висока оценка „А“ за качество на одиторската дейност.

6. Независимост

Ес Еф Одит ЕООД предоставя професионалните си услуги, прилагайки цялостна система за гарантиране на независимостта на фирмата и всеки един негов служител. Тази система включва политики и процедури, разработени в съответствие с най-добрите международни практики, които не само осигуряват спазването на изискванията на Етичния кодекс на професионалните счетоводители (приет от Международната федерация на счетоводителите) и на Закона за независимия финансов одит в България, но налагат и по-строги изисквания.

Обучение за независимост

Неизменна част от цялостната система е обучението на служителите във връзка с осигуряване на независимост и специфичните изисквания, приложими за тяхната позиция и за тях като физически лица. Тези обучения се провеждат поне веднъж годишно както и когато са направени значителни промени в приложимите политики и процедури. За новопостъпили служители се осъществява обучение в рамките на един месец от тяхното постъпване.

Изисквания за независимост Независимост на служителите

Всеки един от служителите следва да е запознат и стриктно да спазва приложимите изисквания. Тя/той следва да потвърждава спазването на тези изисквания веднъж на годишна база и изрично за всеки един ангажимент, в който участва, като преди започване на работа по съответния ангажимент за изразяване на сигурност, потвърди, че не е възпрепятстван/а от обстоятелства или действия на клиента, които да доведат до нарушаване на неговата/нейната независимост.

Служителите нямат право да имат забранени финансови, бизнес или семейни интереси или взаимоотношения с клиенти по одиторски ангажименти, техни собственици или ключов управленски персонал.

Служителите на фирмата потвърждават всяка година минимално следната информация:

- че са прочели и разбрали политиката на фирмата по отношение на професионалната етика, управление на риска и осигуряване на качеството;
- че не притежават какъвто и да е финансов интерес, забранен от политиките на фирмата и професионални стандарти;
- че нямат взаимоотношения, нито са влезли в каквито и да е сделки с клиентите на фирмата, забранени от политиките на фирмата.

В случай на нарушение на установените политики и процедури всеки един служител подлежи на дисциплинарни санкции съгласно политиката на фирмата.

Независимост на фирмата

Ес Еф Одит изисква потвърждение на независимостта на фирмата при поемане на всеки един одитен ангажимент и/или продължаване на взаимоотношения с даден клиент. При изготвянето на това потвърждение съответният регистриран одитор взема предвид всички обстоятелства, които имат отношение към независимостта на фирмата в съответствие с приложимите изисквания и най-добрите практики в областта.

Изискванията за независимост на фирмата включват и изисквания по отношение на размера на възнаграждението от даден клиент.

Ротация на регистрираните одитори

Регистрираните одитори осъществяват своята дейност при съблюдаване на изискванията за периодична ротация, а именно: регистриран одитор, който извършва задължителен финансов одит на финансов отчет на предприятие от обществен интерес, се оттегля, след като е изпълнявал одиторски ангажименти в продължение на 7 поредни години от датата на назначаването му. Този регистриран одитор не може да изпълнява ангажименти за задължителен финансов одит в това предприятие в продължение на 4 години от датата на оттеглянето си. Системата за осигуряване на независимост включва процедури по мониторинг на спазването на изискванията за ротация. Отговорен одитор, който извършва задължителен финансов одит на финансов отчет от името на одиторско дружество в предприятие от обществен интерес, се заменя, след като е изпълнявал одиторски ангажименти по задължителен финансов одит в продължение на 4 поредни години от датата на назначаването на одиторското дружество в това предприятие. Този регистриран одитор не може да изпълнява в качеството си на отговорен одитор ангажименти за задължителен финансов одит в предприятието в продължение на три години от датата на оттеглянето му.

Услуги, различни от независим финансов одит

Ес Еф Одит поддържа списък на дружествата, на които предоставя услуги по независими финансов одит, както и клиенти, на които предоставя услуги, различни от независим финансов одит. Преди вземане на решение за поемане на даден одитен или друг ангажимент, съответният отговорен регистриран одитор и/или ръководител следва да потвърди, че изискванията за независимост са спазени, като се увери, че не са налице заплахи, които застрашават независимостта на фирмата и служителите.

Мониторинг на системата за независимост

Цялостната система за осигуряване на независимост се преглежда и актуализира поне веднъж годишно и при установяване на необходимост.

Също така, всяка година се извършва проверка на прилагането на процедури, касаещи независимостта от страна на фирмата и на нейните служители. Последната проверка е извършена през декември 2017 г. и не са били констатирани нарушения.

7. Обучение на персонала

Високата професионална квалификация и непрекъснатото професионално обучение на персонала са сред основните приоритети на Ес Еф Одит. Предлагащите услуги се изпълняват от висококвалифицирани професионалисти с дългогодишен опит, отлични езикови умения и редица международно признати сертификати като ACCA, CIA, CFSA, CGAP, CRMA, CCSA, CISA, DEC и КНОВ.



Нашите служители притежават международно признати сертификати в различни сфери и спазват изискванията за непрекъснато професионално обучение за всеки един от тях, като посещават многобройни обучения, които да подобряват техните професионални знания и умения. Тези обучения се допълват от вътрешни обучения, осъществявани от външни специалисти и служители на фирмата. Всеки един от нашите служители надхвърля минимално заложените изисквания за обучение от съответните професионални организации и фирмените политики.

Обучението на всеки един служител се планира на годишна база и се актуализира при необходимост, като то се съобразява както с годишния план за обучение на фирмата, така и с индивидуалните нужди и интереси на съответния служител. Основни направления в посещаваните от служителите обучения са вътрешно фирмени обучения, обучения, външни обучения от специалисти в сферата на одита и консултантски услуги, професионални курсове за придобиване на международно признати сертификати.

Регистрираният одитор Георги Калоянов има поне 40 часа продължаващо обучение съгласно изискванията на чл. 30, ал. 1 от Закона за независимия финансов одит и е участвал в следните обучения през 2017 г.

Период	Обучение
Май 2017 г.	МСФО 15 и МСФО 9
Юни 2017 г.	VIII Професионална среща на вътрешните одитори в България
Октомври 2017 г.	Пета Национална експертна среща за усъвършенстване на законодателството и практиката по прилагане на ЗДДС и ЗКПО
Октомври 2017 г.	„Техники за провеждане на интервю/разпит“
Октомври 2017 г.	Годишно счетоводно и данъчно приключване на 2017 г. Практически въпроси и актуални казуси по прилагането на ЗКПО, ЗДДС и ЗДДФЛ
Ноември 2017 г.	Годишно приключване и практически въпроси по прилагането на данъчното, счетоводното и осигурителното законодателство през 2017 г. Анонс на очакваните промени в данъчното и осигурителното законодателство за 2018 г.

8. Финансова информация

Таблицата по-долу представя финансова информация за 2017 г. относно общия обем на приходите на регистрирания одитор, разделена по видове услуги:

Видове услуги	Приходи в хил. лв. 2017 г.
Приходи от задължителен одит на годишни финансови отчети – индивидуални и консолидирани, на предприятия от обществен интерес и предприятия, част от група, чието предприятие майка е предприятие от обществен интерес	52
Приходи от задължителен одит на годишни финансови отчети – индивидуални и консолидирани, на други предприятия	134
Приходи от разрешени услуги, различни от одита, предоставени на одитираните предприятия	-
Приходи от услуги, различни от одита, предоставени на други клиенти	281
Общо	467

9. Списък на предприятия, извършващи дейност от Обществен интерес, на които регистрираният одитор извършва задължителен финансов одит на финансовите отчети за 2017 г. съгласно чл. 62, ал. 1, т. 6 от ЗНФО

Ес Еф Одит ЕООД е избрано да извърши одити за финансовата 2017 г. (приключваща на 31 декември 2017 г.) на следните предприятия, извършващи дейност от обществен интерес съгласно определението в § 1, т. 22 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, в сила от 1 януари 2016 г.

Предприятие
Инвестор.БГ АД
Уеб Медия Груп АД
Сии имоти АДСИЦ

Списък на предприятията от обществен интерес, на които през 2017 г. Ес Еф Одит ЕООД е изпълнило ангажимент за задължителен финансов одит

Пред 2017 г. Ес Еф Одит ЕООД е издало одиторски доклади на следните предприятия от обществен интерес за финансовите им отчети за годината, приключваща на 31.12.2016 г. (съгласно § 1, т. 11 от отменения ЗНФО).

Предприятие
Инвестор.БГ АД
Уеб Медия Груп АД
Ексклузив Пропърти АДСИЦ

10. Контакти

Георги Калоянов
ДЕС, CIA, CISA, CRMA, CFSA, CGAP, CCSA
Управител
Ес Еф Одит ЕООД
www.sfbulgaria.com

А: ул. „Шести септември“ 55,
София 1142, България
Т: +359 2 44 565 91
Ф: +359 2 42 660 71
Е: gkaloyanov@sfbu

